

Chojnice, dnia 7 lipca 1938 r.

ORĘDOWNIK POWIATOWY



POWIATU CHOJNICKIEGO

Nr. 24

PREŚĆ

DZIAŁ URZĘDOWY:

- 57 Przedruk ustawy z dnia 28 kwietnia 1938 r. o rejestrowych prawach rzeczowych na pojazdach mechanicznych 89

DZIAŁ NIEURZĘDOWY:

- 1 Komunikat o ulgach dla nabywców osad rentowych. 92

DZIAŁ URZĘDOWY

57

PRZEDRUK USTAWY

z dnia 28 kwietnia 1938 r.
o rejestrowych prawach rzeczowych na pojazdach mechanicznych.

(Dokończenie.)

Art. 20 (1) Wpisy do rejestru będą dokonywane na podstawie zgłoszeń, chyba że prawo przepisuje wpis z urzędu; do zgłoszenia należy dołączyć w oryginałach lub uwierzytelnionych odpisach dokumenty, stwierdzające dane, ulegające zarejestrowaniu.

(2) Odpisy będą uwierzytelnione przez notariusza lub przez władzę rejestrową (art. 18).

Art. 21. (1) Na decyzję władzy rejestrowej co do wpisu lub odmowy wpisu w rejestrze służy zażalenie w terminie siedmiodniowym od daty doręczenia decyzji osobie interesowanej do sądu okręgowego za pośrednictwem władzy rejestrowej; właściwy jest sąd okręgowy siedziby władzy rejestrowej.

(2) Sąd rozpoznaje sprawę według przepisów o postępowaniu w prawach rejestrowych. Orzeczenie sądu okręgowego jest natychmiast wykonalne.

(3) Od orzeczenia sądu okręgowego służy jedynie skarga kasacyjna do Sądu Najwyższego

Art. 22. W razie zmiany miejsca zarejestrowania pojazdu zgodnie z przepisami o ruchu pojazdów mechanicznych, wpisy, przewidziane w ustawie niniejszej, przenosi się z urzędu do właściwego rejestru.

Art. 23. (1) Wobec osób trzecich ustanowienie rejestrowego prawa rzeczowego na pojeździe mechanicznym uzyskuje skutek prawny z chwilą wpisania w rejestrze.

(2) Nikt nie może zasłaniać się nieświadomością rejestrowych praw rzeczowych, ujawnionych w rejestrze.

Art. 24. (1) Rejestrowe prawo rzeczowe wygasa i zostanie z urzędu wykreślone z rejestru po upływie terminu, na który zostało ustanowione, a w każdym razie po upływie lat pięciu od daty wpisu.

(2) Przepis ten nie ma zastosowania jeżeli strony przed upływem terminu oznaczonego lub przed upływem pięcioletniego terminu od daty wpisu zgodnie wniosą o utrzymanie wpisu wskutek przedłużenia umowy, albo jeżeli najpóźniej w dwa tygodnie po upływie terminu wierzyciel złoży władzy rejestrowej zaświadczenie sądu o wytoczeniu powództwa z tytułu roszczeń, zabezpieczonych rejestrowym prawem zastawu lub zaświadczenie komornika o wszczęciu postępowania, mającego na celu realizację rejestrowego prawa rzeczowego.

Art. 25. Poza przypadkami, przewidzianymi w artykule poprzedzającym, wykreślenie rejestrowego prawa rzeczowego następuje:

1). na wniosek osoby, której służy rejestrowe prawo rzeczowe,

2). na wniosek dłużnika na podstawie pisma, zawierającego zezwolenie wierzyciela na wykreślenie,

3) na wniosek dłużnika lub innej osoby interesowanej na podstawie orzeczenia sądowego,

4). w razie sprzedaży pojazdu mechanicznego przez publiczną licytację; w tym przypadku komornik zawiadomi z urzędu władzę rejestrową o dokonanej sprzedaży.

Art. 26. (1) Minister Komunikacji wyda w porozumieniu z Ministrem Skarbu rozporządzenie o opłatach w postępowaniu rejestrowym przed władzami administracyjnymi.

(2) Od zażalenia na decyzję władzy rejestrowej i od skargi kasacyjnej na orzeczenie sądu okręgowego (art. 21) pobiera się wpis stały w wysokości 8 zł. poza tym w postępowaniu przed sądem w sprawach wpisu do rejestru stosuje się odpowiednio przepisy o kosztach sądowych (Dz. U. R. P. z 1934 r. Nr. 93, poz. 837).

Art. 27. Minister Komunikacji w porozumieniu z Ministrami Sprawiedliwości, Spraw Wewnętrznych oraz Przemysłu i Handlu wyda w drodze rozporządzenia przepisy szczegółowe, dotyczące urzędowania rejestru i postępowania rejestrowego.

Rozdział III.

Rejestrowe zastrzeżenie prawa własności.

Art. 28. (1) Umowa sprzedaży z rejestrowym zastrzeżeniem na rzecz sprzedawcy prawa własności do czasu uiszczenia ceny kupna ma być zawarta na piśmie i powinna zawierać:

1) imiona, nazwiska (nazwę) oraz zamieszkanie (siedzibę) sprzedawcy i kupującego;

2) opis pojazdu mechanicznego, będącego przedmiotem umowy (art. 19 ust. (1) pkt. 1)), w szczególności numer silnika i numer fabryczny podwozia, jeżeli jest wiadomy,

3) cenę kupna i warunki płatności,

4) postanowienie o ujawnieniu w rejestrze zastrzeżenia prawa własności na rzecz sprzedawcy,

5). datę umowy.

(2) W razie niezachowania tych przepisów umowa nie może być ujawniona w rejestrze.

Art. 29. Przy sprzedaży pojazdu mechanicznego z rejestrowym zastrzeżeniem prawa własności zobowiązania, powstałe po oddaniu pojazdu, a wiążące się czy z własnością, czy też z jego posiadaniem, nie wyłączając należności publicznoprawnych, obciążają wyłączenie kupującego.

Art. 30. (1) Egzekucja z pojazdu mechanicznego, co do którego wpisano do rejestru kupującego,

zastrzeżenie prawa własności, dopuszczalna jest jedynie na rzecz sprzedawcy lub jego następcy prawnego i to tylko celem zaspokojenia zalegającej ceny kupna, jak również i odsetek.

(2) W razie wszczęcia egzekucji przez sprzedawcę bądź przez jego następcę prawnego inni wierzyciele kupującego mogą przyłączyć się do egzekucji.

(3) Wszczęcie egzekucji przez sprzedawcę uważa się za zrzeczenie się zastrzeżonego na jego rzecz prawa własności.

(4) W razie umorzenia egzekucji rejestrowe zastrzeżenie prawa własności odzyskuje moc prawną.

Rozdział IV.

Zastaw rejestrowy.

Art. 31. (1) Umowa zastawnicza ma być zawarta na piśmie i powinna zawierać:

1) imiona, nazwiska (nazwę) oraz zamieszkanie (siedzibę) wierzyciela i zastępcy,

2). opis przedmiotu zastawu (art. 19 ust. (1) pkt. 1)), w szczególności numer silnika i numer fabryczny podwozia, jeżeli jest wiadomy.

3). sumę i warunki płatności wierzytelności zabezpieczonej zastawem,

4). postanowienie o ujawnieniu w rejestrze prawa zastawu na rzecz sprzedawcy,

5) datę umowy,

(2) W razie niezachowania tych przepisów umowa nie może być ujawniona w rejestrze.

Art. 32. Rejestrowe prawo zastawu można ustanowić wyłącznie na rzecz:

1) sprzedawcy z tytułu ceny kupna, wynikającej z umowy sprzedaży pojazdu mechanicznego lub podwozia.

2) osoby, która wykonała nadwozie pojazdu, z tytułu należności za wykonanie;

3) osoby, która uiszcza sprzedawcy pojazdu lub podwozia albo wykonawcy nadwozia całość lub część należności, wymienionych w pkt. 1) i 2) — do wysokości uiszczonej sumy.

Art. 33. (1) Jeżeli rejestrowym prawem zastawu są zabezpieczone dwie lub więcej wierzytelności, będą one zaspokojone w kolejności wpisów.

(2) W razie zbiegu rejestrowego prawa zastawu i zastawu ręcznego, zastaw rejestrowy ma pierwszeństwo, chyba że zastaw ręczny został ustanowiony przed zastawem rejestrowym.

Art. 34. W rejestrze pojazdów mechanicznych należy na żądanie wierzyciela wpisać wzmiankę o egzekucji, skierowanej do pojazdu mechanicznego, obciążonego na jego rzecz rejestrowym prawem zastawu.

Rozdział V.

Realizacja rejestrowych praw rzeczowych.

Art. 35. Jeżeli osoba, której służy rejestrowe prawo rzeczowe na pojeździe mechanicznym, jest kupcem rejestrowym ma ona uprawnienia, wskazane w rozdziale niniejszym.

Art. 36. (1) Jeżeli kupujący zalega z zapłatą przynajmniej dwóch rat umówionej ceny kupna pojazdu mechanicznego, osoba, której służy rejestrowe zastrzeżenie prawa własności, może odebrać pojazd, chociażby znajdował się we władaniu osoby trzeciej.

(2) Na wniosek osoby, której służy rejestrowe zastrzeżenie prawa własności, komornik odbierze pojazd mechaniczny i odda go pod dozór, osoba ta lub kupujący oraz jego małżonek, dziecko lub domownik może być dozorcą tylko za zgodą strony przeciwnej.

(3) Jeżeli kupujący nie zapłaci w ciągu dwóch tygodni zaległych rat, komornik wyda pojazd osobie, której służy rejestrowe zastrzeżenie prawa własności; odebranie przez tę osobę pojazdu mechanicznego uważa się za odstąpienie od sprzedaży.

Art. 37. (1) Jeżeli dłużnik zalega z zapłatą przynajmniej dwóch rat sumy, zabezpieczonej rejestrowym prawem rzeczowym, osoba, której służy takie prawo, może zaspokoić swoje roszczenie z pojazdu mechanicznego i w tym celu może zgłosić wniosek do komornika o odebranie posiadaczowi pojazdu mechanicznego, chociażby znajdował się we władaniu osoby trzeciej, oraz o sprzedaż go przez licytację publiczną.

(2) Odebrany pojazd komornik odda pod dozór; wierzyciel lub dłużnik oraz jego małżonek, dziecko lub domownik może być dozorcą tylko za zgodą strony przeciwnej.

(3) Jeżeli dłużnik nie zapłaci w ciągu dwóch tygodni zaległych rat, komornik sprzeda pojazd przez licytację publiczną.

Art. 38. Właściwy jest ten komornik, w którego okręgu urzędowym znajduje się pojazd mechaniczny.

Art. 39. We wniosku o odebranie pojazdu mechanicznego (art. 36 i 37) wierzyciel powinien wymienić ilość rat zaległych, ich wysokość, termin płatności, oraz dołączyć wyciąg z rejestru, stwierdzający ustanowienie, na jego rzecz rejestrowego prawa rzeczowego, i zaświadczenie z rejestru handlowego stwierdzające, że jest kupcem rejestrowym.

Art. 40. Odpis protokołu odebrania pojazdu mechanicznego kupującemu komornik do rąk dłużnikowi i równocześnie wezwie go, żeby zapłacił zalegającą należność w ciągu dwóch

tygodni, pod rygorem oddania pojazdu osobie, której służy rejestrowe prawo rzeczowe (art. 36), bądź sprzedania go przez licytację publiczną (art. 37).

Art. 41. Z ceny osiągniętej ze sprzedaży komornik pokryje koszty sprzedaży, reszta zaś złoży do depozytu sądowego celem dokonania podziału, którego dokona sąd, stosując przepisy o podziale sumy, uzyskanej przez egzekucję z pojazdu mechanicznego, obciążonego rejestrowym prawem rzeczowym (art. 15).

Art. 42. Jeżeli ustawa niniejsza nie stanowi inaczej, do sprzedaży pojazdów mechanicznych przez licytację publiczną stosuje się odpowiednio przepisy art. 510 § 2, art. 512 i 513 kodeksu handlowego.

Rozdział VI.

Przepisy końcowe

Art. 43. Wykonanie ustawy niniejszej porucza się Ministrom: Komunikacji, Skarbu i Sprawiedliwości w porozumieniu z Ministrem Przemysłu i Handlu oraz z innymi właściwymi ministrami.

Art. 44. Ustawa niniejsza wchodzi w życie z dniem 1-go lipca 1938 roku.

Prezydent Rzeczypospolitej: I. Mościcki.
Prezes Rady Ministrów: Sławoj Składkowski
Minister Skarbu: E. Kwiatkowski
Minister Sprawiedliwości: W. Grabowski
Minister Komunikacji: Ulrych.

DZIAŁ NIEURZĘDOWY

1

KOMUNIKAT**o ulgach dla nabywców osad rentowych.**

Zawiadamia się właścicieli gospodarstw, obciążonych rentą stałą b. Komisji Kolonizacyjnej którzy nabyli gospodarstwa po dniu 1 stycznia 1919 r. że w przypadkach wyjątkowo ciężkiego położenia gospodarczego dłużnika może być decyzją Wojewody zmniejszany kapitał rent stałych w myśl art. 5 ust. (2) ustawy z dnia 9 kwietnia 1938 r. o zamianie niektórych należności b. pruskich władz i inst. agrarno finansow. na pożyczki Funduszu Obrotowego Reformy Rolnej (Dz. U. R. P. Nr. 28. poz. 249).

Ułgi powyższe mają znaczenie jedynie dla obliczenia kapitału podlegającego konsolidacji w myśl wyżej wymienionej ustawy i nie mają wpływu na płatność rat bieżących i zaległych. W szczególności raty bieżące za czas od 1 paź-

dzielnika 1927 r. do 1 lipca 1939 r., jako niepodlegające konsolidacji, winny być płacone w dotychczasowej wysokości i w dotychczasowych terminach.

Obniżenia mnożnika może być stosowane do rent stałych, administrowanych dotychczas przez Dyрекcję Lasów Państwowych, nie ma natomiast zastosowania do rent wieczystych w kwocie 1 mk. rocznie.

Podania można składać w Izbie Rolniczej w Toruniu, ul. Klonowicza nr. 19. do dnia 1 września 1938 r., tak aby po zaopiniowaniu przez Izbę wpłynęły one do Urzędu Wojewódzkiego przed terminem, określonym w art. ust. (2) powołanej wyżej ustawy z dnia 9 kwietnia 1938 r. tj. przed dniem 23 października 1938r.

Za czynności związane z opiniowaniem podań Izba Rolnicza pobierać będzie ustalone przez siebie opłaty.

Za Wojewodę

(—) **Inż. J. Sztekiel.**

Naczelnik Wydziału Rolnictwa i Reform Rolnych.

Powyższe podaję do wiadomości zainteresowanych nabywców osad rentowych
Nr. R. 16/98/38.

Chojnice, dnia 5. VII. 1938.

Starosta Powiatowy

(—) **Lipski.**